

CHECKLISTE EINZUG



Es ist geschafft! Euer Haus steht und jetzt könnt ihr euer eigenes Zuhause genießen.

Aber ein paar Dinge gibt es noch, die ihr auf dem Schirm haben solltet, wenn ihr gerade frisch im Haus wohnt:

- Verbrauch der Wärmepumpe prüfen: diese sind oft falsch eingestellt und verbrauchen zu viel Strom. Am besten googelt ihr euer Modell und gleicht den Verbrauch in den ersten Monaten ab.
 - Silikonfugen in den ersten 6 Monaten beobachten und von der Baufirma erneuern lassen, falls diese reißen. Silikonfugen sind Wartungsfugen und damit liegt die Gewährleistung nur bei 6 Monaten).
 - Wartungsverträge für Wärmepumpe, Lüftungsanlage etc überlegen und vergleichen. Dadurch wird meist die Gewährleistungszeit erhöht, aber die Kosten müssen gegengerechnet werden.
 - Kiesstreifen rund ums Haus anlegen, um den Sockel vor Feuchtigkeit zu schützen.
 - Das ist sehr wichtig für euer Haus und sollte unbedingt so schnell wie möglich gemacht werden. Am besten einen Garten-Landschaftsbauer beauftragen.
 - Weitere wichtige Außenanlagen planen, wie bspw: Sichtschutz, Eingangspodest etc
 - beim Anlegen der Terrasse auf die Hinterlüftung achten, damit es später keine Feuchtigkeitsprobleme am Übergang zum Haus gibt.
 - Endeinmessung einplanen: diese liegt bei 500- 2.000€ (je nach Hausgröße) und wird nach Fertigstellung durchgeführt
 - bei Massivhäusern: im ersten Jahr keine Bilder oder möbel direkt an die Wand stellen, weil die Restfeuchtigkeit in den Wänden noch sehr hoch ist und sich dadurch Schimmel bilden kann
-